

# Cérémonie des vœux du Maire

VENDREDI

12

JANVIER



Complexe

Lucien Petit-Breton à 18h

# Un contexte géopolitique explosif

- La guerre en Ukraine continue
- La guerre Israélo-Palestinienne
- Les crises énergétiques, économique et climatique
- Une inflation inédite et un risque de récession

# Une instabilité croissante en France

- La menace terroriste toujours présente
- Trois semaines d'émeutes urbaines inédites
- Une précarité et le coût de la vie qui explosent
- Une crise du logement qui s'intensifie, notamment en Bretagne !

**PENESTIN, AVEC CAP  
ATLANTIQUE, GARDE LE  
CAP ET CONTINUE SON  
DÉVELOPPEMENT**

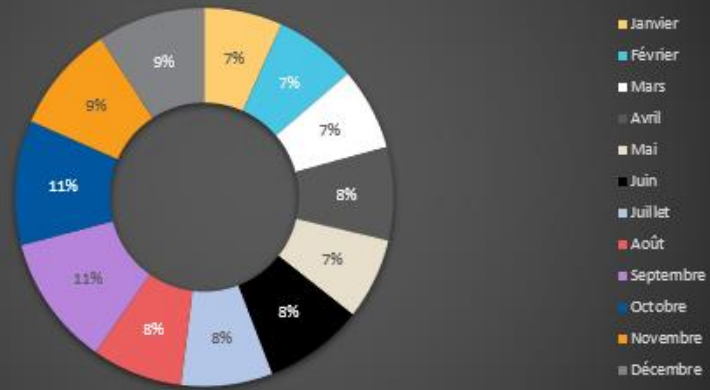


**CapAtlantique**  
LA BAULE-GUÉRANDE AGGLO



# PIÈCES D'IDENTITÉ : PLUS 4 600 TITRES ÉDITÉS

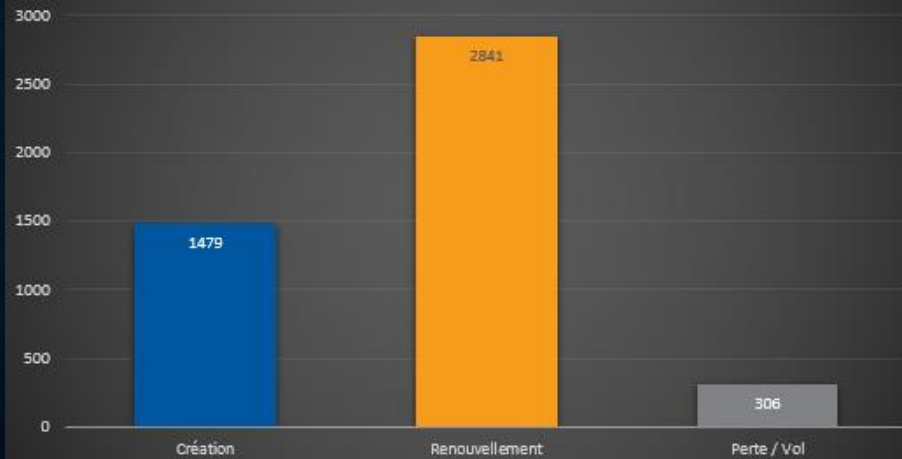
... PÉRIODES DE L'ANNÉE



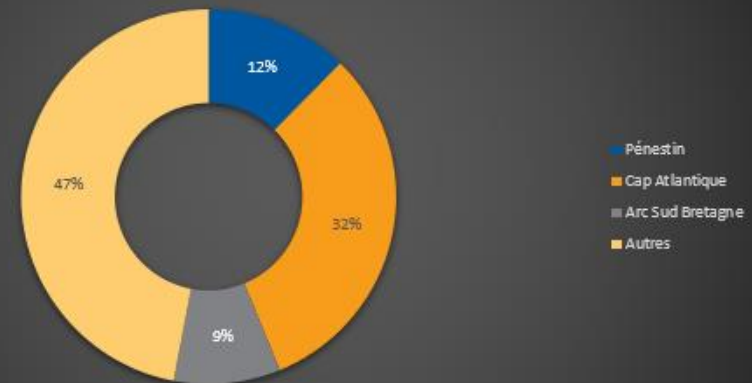
... TITRES



... DEMANDES



... VILLES



# ETAT-CIVIL

- 2056 habitants 11 naissances
- 11 mariages
- 5 PACS
- 29 décès



# EHPAD

48 agents pour 56 pensionnaires



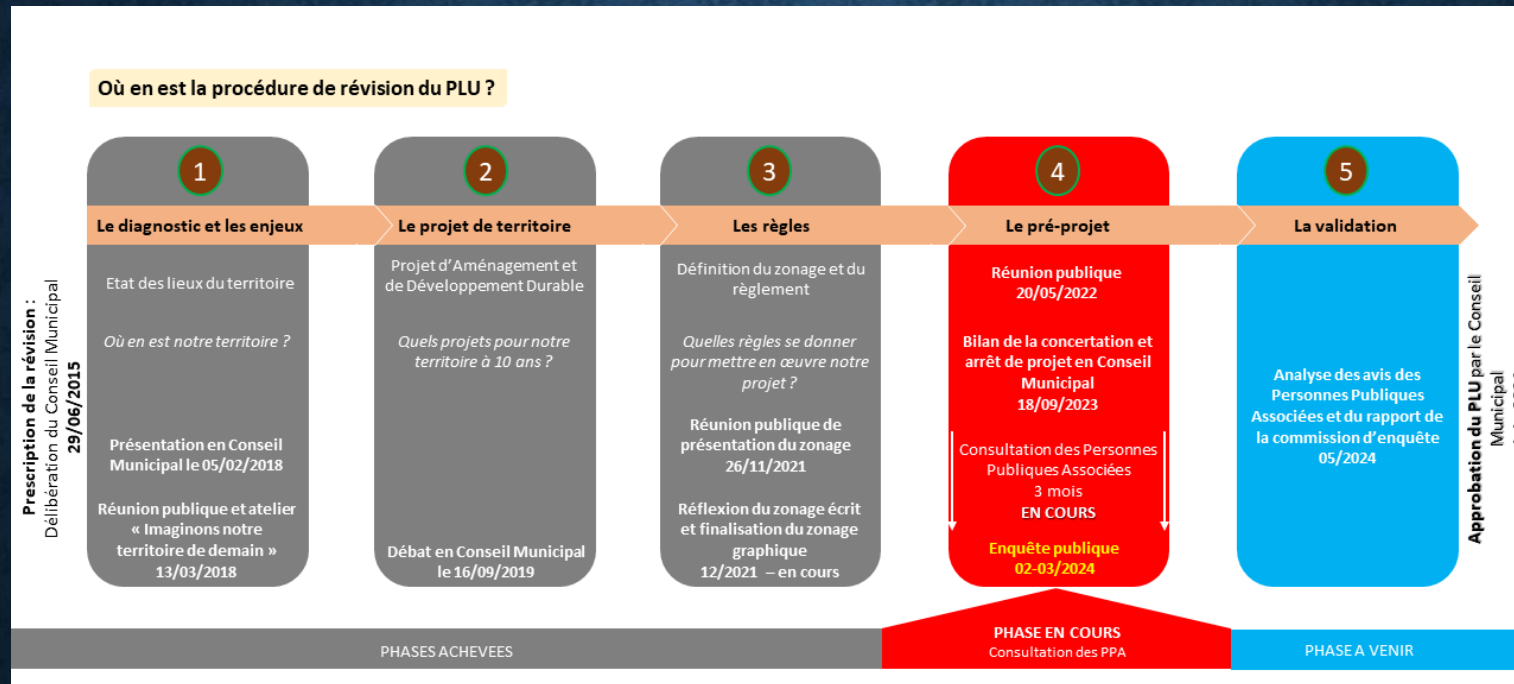


## **URBANISME DES CHIFFRES EN HAUSSE PAR RAPPORT À 2022**

- **302 Certificats d'Urbanisme (+34%)**
- **180 Déclarations Préalables (+23%)**
- **49 Permis de Construire (-14%)**
- **2 Permis d'Aménager**



# RÉVISION DU PLU



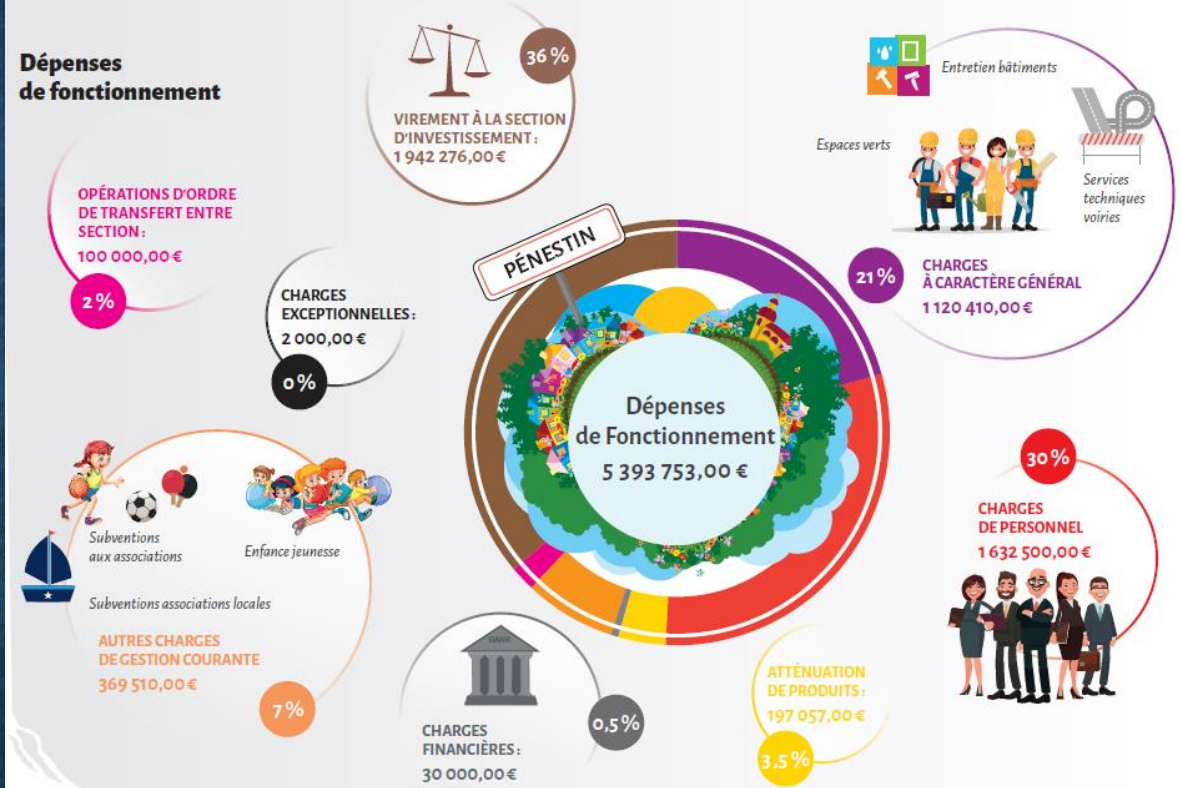
➤ Enquête publique à partir du 19 février

➤ Approbation prévue en 2024

## Recettes de fonctionnement



## Dépenses de fonctionnement



# UN BUDGET MAÎTRISÉ



*d'une transformation possible d'aménagement d'une place du village*



*place de l'Eglise - jour de marché*



*la rue de l'Eglise - piétonnisation*

# REVITALISATION DU CENTRE-BOURG

Des scénarios se dessinent

# INFRASTRUCTURES



**Aménagement  
des alentours du  
Club Nautique**



**Sonorisation de  
l'église**



**Réhabilitation  
de la maison  
Tendron**

# PROGRAMME DE VOIRIE 2023

- Allée des Genets : réfection de voirie et réalisation du réseau d'eaux pluviales
- Allée du Bihen : remplacement des réseaux eaux potables et eaux usées, enfouissement des réseaux télécom
- Allée des sports : réfection de voirie et réalisation d'une piste cyclable
- Parking de la Mine d'Or
- Rue de Keravar : chicane de réduction de vitesse
- Allée du Parouget : réfection de voirie
- Rue de Brambert : réfection de voirie



# PROGRAMME DE VOIRIE 2024 (prévision)

- Allée du Bihen : Reprise de voirie et ses accotements. Création de grille avaloir. Revêtement enrobé.
- Allée de l'Isle Mesturet
- Allée du Puits : Reprise de voirie et ses accotements. Création de grille avaloir. Revêtement enrobé.
- Allée de Palandrin (devant la colonie).
- Allée d'Inly\_ : Reprise de voirie
- Allée des Cupressus\_ : Reprise de voirie et ses accotements. Création de grille avaloir. Revêtement enrobé.
- Allée des Ajoncs : Reprise de voirie

# ENVIRONNEMENT

**Ensemble, protégeons les Gravelots et leur habitat !**



**ATTENTION GRAVELOTS EN DANGER !**

Le site que vous vous apprêtez à visiter accueille une faune et une flore variées et spécifiques.



Les hauts de plages et les dunes de ce site abritent une espèce rare et menacée : le **Gravelot à collier interrompu**. Cet oiseau a besoin de tranquillité, notamment lorsqu'il se reproduit puis élève ses poussins, d'avril à septembre. Sa silhouette ronde comme des galets, courte sur pattes, s'agit à la recherche de petits insectes, de mollusques, de vers marins et de quelques petits crustacés. Oiseau très nerveux, il parcourt la vasière et le haut de plage en alternant marche rapide et courte pause. Protégés au niveau national, les Gravelots sont en déclin en Europe. Ils sont très sensibles au piétinement et dérangement, tout comme leurs œufs et leurs poussins, presque invisibles sur la plage. La préservation de la laisse de mer est également un enjeu important pour la survie de cette espèce, afin qu'elle continue de trouver abri et alimentation.

Il présente plusieurs « habitats ». Parmi eux, la laisse de mer, que l'on trouve sur le haut de plage, est très importante.

La **laisse de mer** est composée de débris naturels tels que des algues, des coquillages, du bois. Elle peut être accompagnée de déchets, provenant de la mer ou de la terre. Sur les plages sableuses, la laisse de mer participe à la formation des dunes, lesquelles sont fondamentales pour protéger la côte de l'érosion. La laisse de mer attire de nombreux oiseaux, qui y trouvent de quoi s'alimenter. C'est le cas des Gravelots.

**Entre avril et juillet, la mairie de Pénestin instaure une zone de tranquillité temporaire dans le site où vous trouvez, pour favoriser la reproduction des Gravelots.**

**Je protège les Gravelots et leur habitat**

-  Je respecte la réglementation : je contournes les zones de tranquillité
-  Je tiens mon chien en laisse
-  Je reste à distance des adultes, des nids et des poussins (plus de 50 mètres)
-  Je privilégie le bas de plage (sable mouillé) pour me promener. Je ne piétine pas la laisse de mer en haut de plage
-  Je ne laisse pas de déchets sur la plage, pour préserver la laisse de mer

  Chevaux interdits

*Je cultive*

**UN CARRÉ POUR LA BIO DIVERSITÉ**

RESEAU CNE 

## Mise en place de carrés de biodiversité

**Pénestin FAUCHAGE TARDIF**

pour préserver la biodiversité et sauvegarder les espèces végétales.



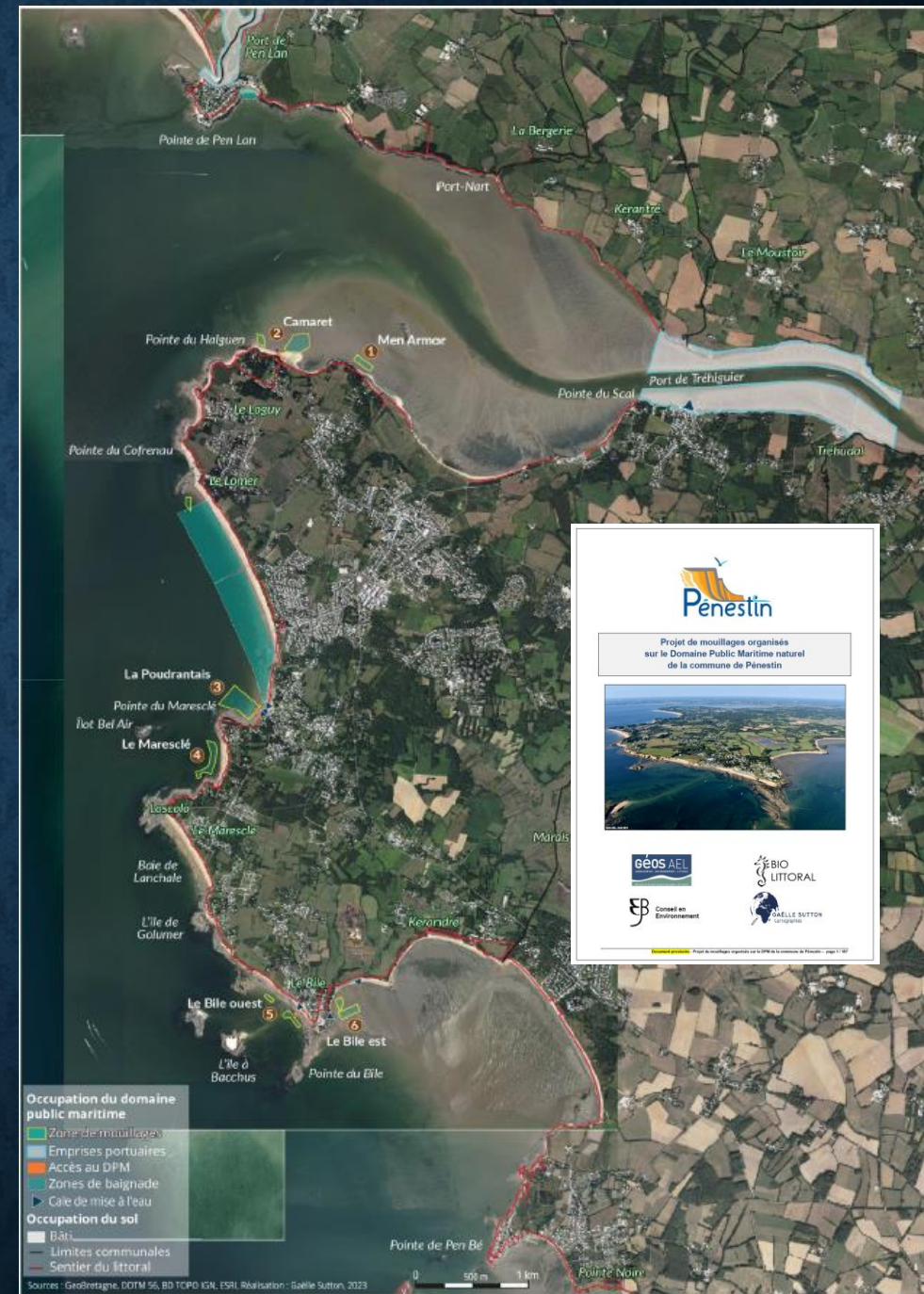
Ici, la ville de Pénestin pratique UNE GESTION DIFFÉRENCIÉE des espaces verts.

## Préservation des espèces présentes

## Atlas de biodiversité communale : nouvelles espèces recensées



# ZONES DE MOUILLAGES ET D'ÉQUIPEMENT LÉGERS (ZMEL)



**Penestin**

Projet de mouillages organisés sur le Domaine Public Maritime naturel de la commune de Penestin

**GÉOS AEL** **BIO LITTORAL**

**EB** Conseil en Environnement **GAËLLE SUTTON** Partenaire

Projet de mouillages organisés sur le DPM de la commune de Penestin - page 10/17

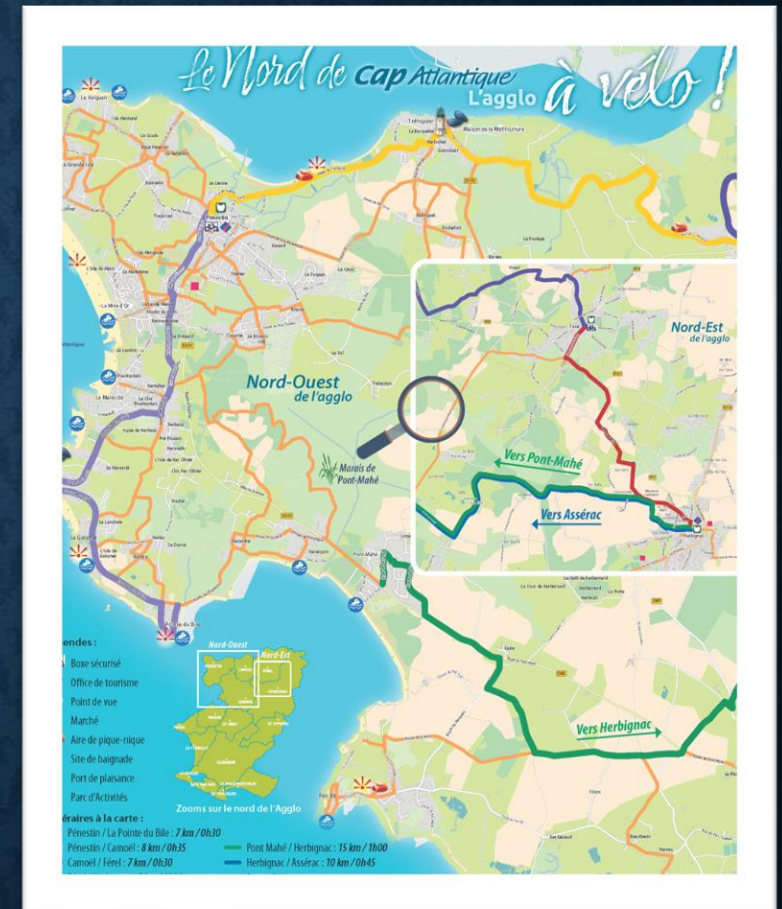


# CIRCULATIONS DOUCES

## Poursuite du plan vélo

- Aménagement entre Le Bile et Loscolo
- Jonction Pénestin-Assérac
- Nouveaux tronçons de piste cyclable

→ 3 km de sentiers vélo  
supplémentaires en 2023





**CapAtlantique**  
LA BAULE-GUÉRANDE AGGLO

# GESTION DE L'EAU



**RENFORCEMENT DU  
RÉSEAU D'EAU POTABLE  
ENTRE CAMOËL ET PÉNESTIN**



**ACHÈVEMENT DU BASSIN DE  
STOCKAGE DES EAUX USÉES  
DE POUDRANTAIS**



**RESTAURATION  
ÉCOLOGIQUE DES  
MARAIS DU BRANZAIS**

# LITTORAL



**Nouveaux bacs à marée  
15 plages désormais équipées**



**Sensibilisation et  
prévention au  
risque d'érosion**



**Recul du sentier  
sur les secteurs  
présentant des  
risques**



**LES ENVOLS DE PÉNESTIN**



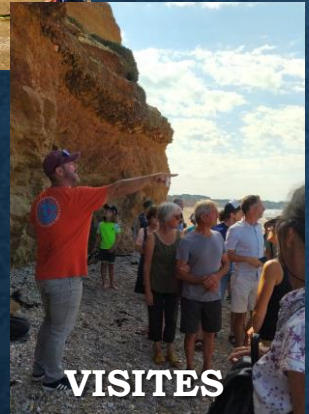
**PLACE AUX MÔMES**



**DEUXIÈME MARCHÉ DES  
SITES REMARQUABLES  
DU GOÛT**



**SPECTACLES DE RUE**



**VISITES  
GÉOLOGIQUES**



**FÊTE DU PRINTEMPS**



Patrimoine  
Culturel  
Immatériel  
en France



**DES ANIMATIONS  
TOUTE L'ANNÉE**



**MALO'**

**DES TÊTES D'AFFICHE  
CET ÉTÉ**



**PLANTEC**

# PREMIÈRE PROGRAMMATION CULTURELLE D'ARRIÈRE-SAISON

**SAISON CULTURELLE 2024** **PENESTIN**

COMPLEXE PETIT-BRETON, ALLÉE DES SPORTS  
SALLE DES FÊTES, AVENUE DU TOULPRIX

**CONFÉRENCE-DÉGUSTATION-CONCERT**  
Le Vin au Vert et concert Tu m'ador le 05/01/24 à 20h30

**\* PIERRE-LOUIS : PAPA MODERNE? \***  
One man show le 17/02/24 à 20h30

**PLACE AUX MÔMES**  
Spectacle jeune public le 26/02/24 à 17h30

**\* THÉRÈSE : SANS SE CACHER \***  
Humour et chansons le 08/03/24 à 20h30

**FÊTE DU PRINTEMPS**  
Le 31/03/24 de 10h à 18h

**\* BAPTISTE GRATON ET LILIE PRINTEMPS \***  
Rire et chansons le 19/04/24 à 20h30

**\* CONCERT SORTIE DE RÉSIDENCE \***  
Concert test le 03/05/24 à 20h30

**VILAINE EN FÊTE**  
A Tréguier le 05/05/24

**CONCERT SECRET FÊTE DE LA MUSIQUE**  
Avec pique-nique le 19/06/24 à 20h30

\* BILLETTERIE - INFOS  
[WWW.PENESTIN.FR](http://WWW.PENESTIN.FR)



# **GRANDS PROJETS**



**RÉNOVATION DU CLUB NAUTIQUE TERMINÉE  
INAUGURATION PRÉVUE LE 13 AVRIL 2024**

# MAISON DE SANTÉ

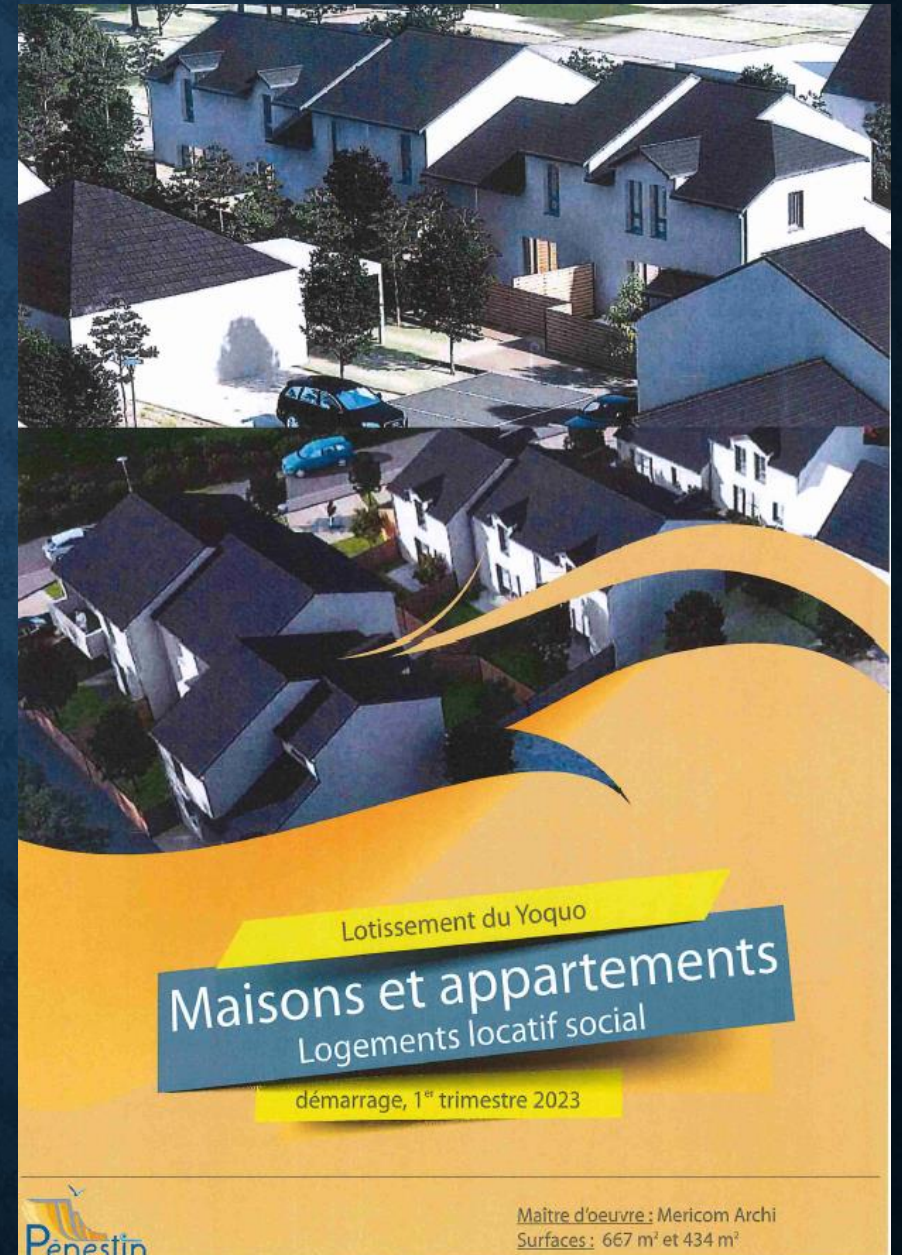
Travaux prévus de  
novembre 2023 à  
octobre 2024





# LOTISSEMENT SOCIAL DU YOQUO

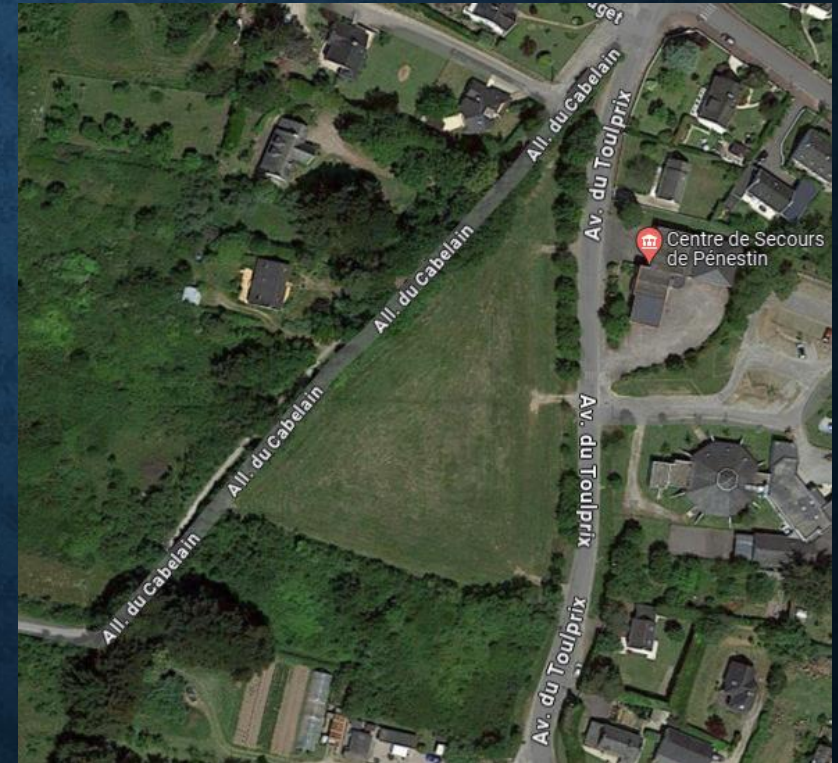
Maisons et appartements  
en logements locatifs sociaux  
667 m<sup>2</sup> et 434 m<sup>2</sup>



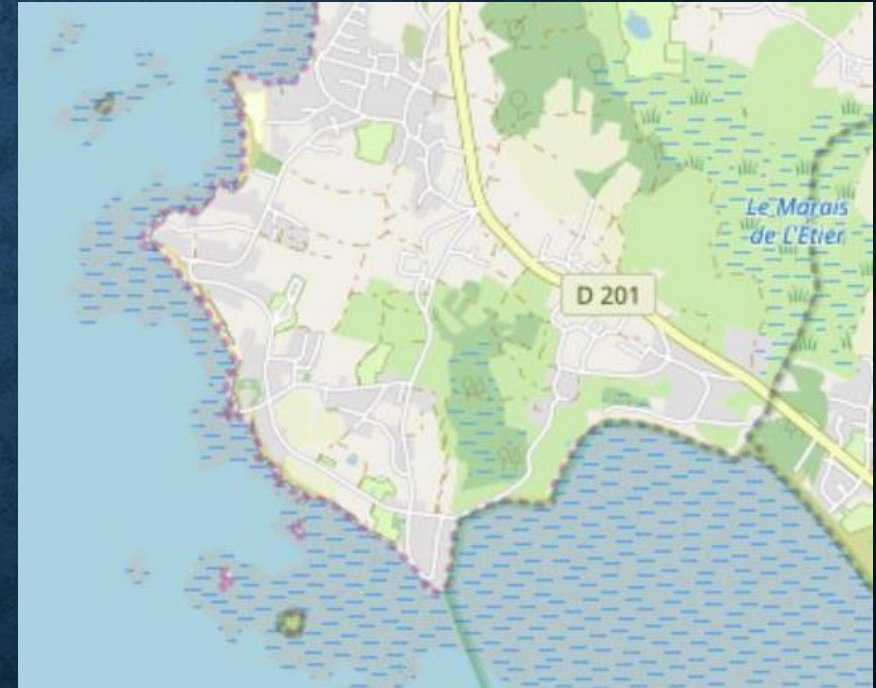
## Secteur Toulprix : images d'ambiance



# LOTISSEMENT DU TOULPRIX



# RÉHABILITATION DU SENTIER CÔTIER



Démarrage de la phase 3 en 2024 ?

# PROJET DE VIDÉOPROTECTION



# PROJET DE POLICE MUTUALISÉE AVEC CAMOËL





# 2024 : PROJET DE RÉNOVATION DE LA TOITURE DU CENTRE DE SECOURS

**MERCI**

**A CAP ATLANTIQUE  
AUX ASSOCIATIONS  
AUX BÉNÉVOLES  
AUX COMMERÇANTS  
AUX AGENTS MUNICIPAUX  
À LA RCSC  
AUX SAPEURS-POMPIERS  
A LA GENDARMERIE  
À ÉNÉDIS**





2024



*Meilleurs Vœux*